|  |
| --- |
| **CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE VEHICULO Y CESION DE DERECHOS Y ACCIONES SOBRE EL MISMO** |
| Entre el señor .......... (con C.I. Nº... .........., nacionalidad, estado civil, profesión), con domicilio en ................. por una parte, en adelante  "Vendedor"  y por la otra, el señor .......... (con C.I. Nº... ..........,nacionalidad, estado civil, profesión), domiciliadao en .........., en adelante "Comprador", se celebra el presente BOLETO DE COMPRAVENTA DE EMPRESA COMERCIAL, sujeto a las declaraciones y estipulaciones siguientes: ----------------------------------------------------------------------------------------------------  **PRIMERA:** El Vendedor, QUE DECLARA SER ÚNICO Y EXCLUSIVO PROPIETARIO DEL NEGOCIO DE…………ubicado en ………………….cuya denominación comercial es “xxxxx S.R.L.”, inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el Nº……al folio…..y sgtes. De fecha……. , vende y transfiere al comprador, y éste lo acepta, libre de todo gravamen, impuestos, tasas, libre de todo pago al personal dependiente y de aportes provisionales y perfectamente habilitado para su funcionamiento. Las deudas de de la firma comercial que a la fecha existan, quedan a exclusivo cargo del vendedor. Igualmente, el vendedor declara no estar inhibido para disponer de sus bienes y que la firma comercial no está sujeta a embargos, hipotecas o cualquier otro gravamen a favor de terceros.--------------------------------------------------------------------------------------------------  **SEGUNDA:** El precio total de venta de la firma comercial, queda acordado en la suma de Guaraníes …….(Gs....), en concepto de llave, clientela, denominación del negocio, maquinarias, muebles y útiles y demás elementos que figuren en el Inventario realizado en el dia de la fecha, el cual se suscribe por separado y forma parte de este Boleto de Compra venta. En este acto, el el comprador hace entrega al vendedor la suma de Guaraníes …….(Gs....) en concepto de seña, depósito y garantía a cuenta del precio y cumplimiento de la operación. A la toma de posesión hará entrega de Guaraníes …….(Gs......) y el saldo que resultare, la suma de Guaraníes ……..(Gs....) a los………dias a  partir de la fecha de posesión. -------------------------------  **TERCERA:** Forman parte del Fondo, todos los bienes materiales e inmateriales y cosas incorporadas, sean separables o no, que se entregarán previa prueba de funcionamiento, sin averías o deterioros, con un uso aproximado por el Vendedor, durante el lapso de .......... (..........) ..........(meses, años) y que se enumeran a continuación: a) .........., en .......... estado de conservación y funcionamiento, sin averías, con l.........., números de serie; ..........; b) .........., en .......... estado de conservación y funcionamiento, averías .........., con .........., números de serie: ..........; c) .........., en .......... estado de conservación y funcionamiento, .......... averías, con .........., números de serie: ..........  **CUARTA:** El vendedor declara expresamente que el comercio, que por el presente se obliga a transferir, se encuentra legalmente habilitado para su funcionamiento dentro del ramo de su actividad, obrando en su poder los testimonios y los certificados habilitatorios, expedidos por las autoridades competentes, los cuales hará entrega al comprador en el acto de toma de posesión. El vendedor deja establecido que no existe ningún trámite ni expediente en curso por las autoridades municipales o nacionales que puedan conllevar la aplicación de multas o sanciones de clausura de local por contravención. Igualmente, son de su responsabilidad cualquier acción contra la firma comercial por hechos anteriores a la posesión, haciéndose cargo de los gastos que ella demande.-------------------------------------------------------------------------------------------  **QUINTA:** La firma del contrato definitivo de compraventa se realizará dentro del plazo de ……….dias de haberse cumplido con lo estipulado para el pago total del precio convenido, establecido en la Cláusula segunda de este instrumento. Los gastos de escrituración y los de registros serán a cargo del comprador como asi tambien la elección del Escribano/a interviniente.---------  Aquí la modalidad puede ser diferente: los gastos de escrituración pueden ser pagados 50% cada parte,. La elección del Escribano público, cuando el pago es parcial, puede ser del vendedor.-------------------------------------------------------------------  **SEXTA:** Si alguna de las partes demorare su presentación a la firma del instrumento definitivo de venta o incumpliere las obligaciones que debiere ejecutar en ese acto, quedará sancionada con una Cláusula Penal diaria, de Guaraníes.......... .........(Gs........) en favor de la otra parte. Transcurridos diez (10) días de mora, la parte acreedora podrá rescindir el presente boleto o y exigir el cumplimiento de las obligaciones pendientes y la Cláusula Penal.-----------------------------------------------------  **SEPTIMA:** Para el caso de litigio, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales ordinarios de .........., renunciando a cualquier otros que pudieran corresponderles. ---------------------------------------------------------------------------------------------  **OCTAVA:**Toda cuestión que se suscitare con motivo de la interpretación o aplicación del presente contrato, y que no pudiera ser resuelta de común acuerdo por las partes, se someterán las partes a la jurisdicción y competencia de los Tribunales de la capital, constituyéndose como domicilios especiales señalados en el presente contrato.-----------------------------------------------  EN PRUEBA DE CONFORMIDAD Y ACEPTACIÓN, firman las partes, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en ……………República del paraguay, a los……….dias del mes de ……..del año dos mil……….-----------------------------------------   |  |  | | --- | --- | | **COMPRADOR** | **VENDEDOR** | |